**Regulamin wynajmu domków**

1. Warunkiem potwierdzenia rezerwacji wynajmu **domku** jest wpłata zadatku w kwocie 50% wartości wynajmu.
2. W przypadku rezygnacji z rezerwacji lub skrócenia czasu pobytu z przyczyn różnych zadatek i opłata za pobyt nie podlega zwrotowi.
3. Opłata za wynajem – pozostała część - jest płatna gotówką w dniu przyjazdu.
4. W dniu przyjazdu pobierana jest kaucja zwrotna w wysokości 300,00zł – zwrotna w dniu wyjazdu pod warunkiem, że nie zostały złamane zapisy w regulaminie najmu.
5. Doba zaczyna się o godzinie 16:00, a kończy się o godzinie 10:00.
6. Zakwaterowanie po godz. 20:00 lub wykwaterowanie przed godz. 7:00 jest dodatkowo płatne.
7. Na terenie posesji znajduje się parking niestrzeżony.
8. Najemca ponosi całkowitą odpowiedzialność materialną za wszelkiego rodzaju uszkodzenia lub zniszczenia przedmiotów wyposażenia lub urządzeń technicznych powstałe z ich winy.
9. W pomieszczeniach obowiązuje całkowity zakaz palenia wyrobów tytoniowych.
10. Palenie ogniska tylko w miejscu do tego wyznaczonym.
11. Najemca nie może przekazywać ani udostępniać domku osobom trzecim; domek nie może być zamieszkany lub użytkowany przez większą ilość osób, aniżeli zgłoszoną przy rezerwacji i wpłacie zadatku.
12. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do żądania opuszczenia domku, Gościom nie przestrzegającym regulaminu pobytu - Gości szczególnie zakłócający w rażący sposób wypoczynek właścicielom posesji,  innym Gościom lub Sąsiadom.
13. Za rzeczy pozostawione w domku właściciel nie ponosi odpowiedzialności. Prosimy o zachowanie należytej staranności związanej z zamykaniem okien i drzwi w momencie opuszczania domku.
14. Pobyt ze zwierzętami możliwy po uzgodnieniu i za dodatkową opłatą. Pobyt psa tylko z ważnym świadectwem szczepień. Właściciele psów zobowiązani są do sprzątania odchodów. Obecność zwierząt nie może zakłócać wypoczynku innym.
15. Na terenie posesji obowiązuje cisza nocna w godzinach 22:00-7:00.
16. Najemca zobowiązany jest do okazania dokumentu tożsamości w celu zameldowania. Zameldowanie odbywa się z dokumentu stwierdzającego tożsamość osoby (dowód osobisty, prawo jazdy, paszport, wiza, legitymacja szkolna lub studencka).
17. Właściciel oddaje do użytku plac zabaw dla dzieci jednak nie ponosi odpowiedzialności za bezpieczeństwo i zdrowie korzystających z niego dzieci. Całkowitą odpowiedzialność ponoszą rodzice bądź opiekunowie prawni.
18. Korzystanie ze sprzętów pływających odbywa się na całkowitą odpowiedzialność najemcy – właściciel nie ponosi odpowiedzialności za bezpieczeństwo i zdrowie korzystających z pomostu i sprzętów pływających Gości.
19. Najemca zobowiązani są do pozostawienia sprzętów pływających w czystości.
20. **W momencie wynajmu domku każdy gość akceptuje i wyraża zgodę na warunki zawarte w regulaminie wynajmu domków.**